

B. Zeichnerische Darstellungen

## PLANZEICHENERKLÄRUNG



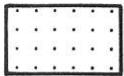
Gewerbliche Bauflächen  
(§ 1 (1) Nr. 3 BauNVO)



Sondergebiet für Versorgungsanlagen/Energie, max. 5 Standorte für Anlagen zur Windenergienutzung zulässig.  
(§ 11 (2) BauNVO i.V.m. § 35 (1) Nr. 6 BauGB), gleichzeitig Ausschlußwirkung im übrigen Gemeindegebiet



Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge  
(§ 5 (2) Nr. 3 und (4) BauGB)  
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen  
Buswendeplatz



Flächen für die Landwirtschaft  
(§ 5 (2) Nr. 9 und (4) BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 5 (2) Nr. 10 BauGB)

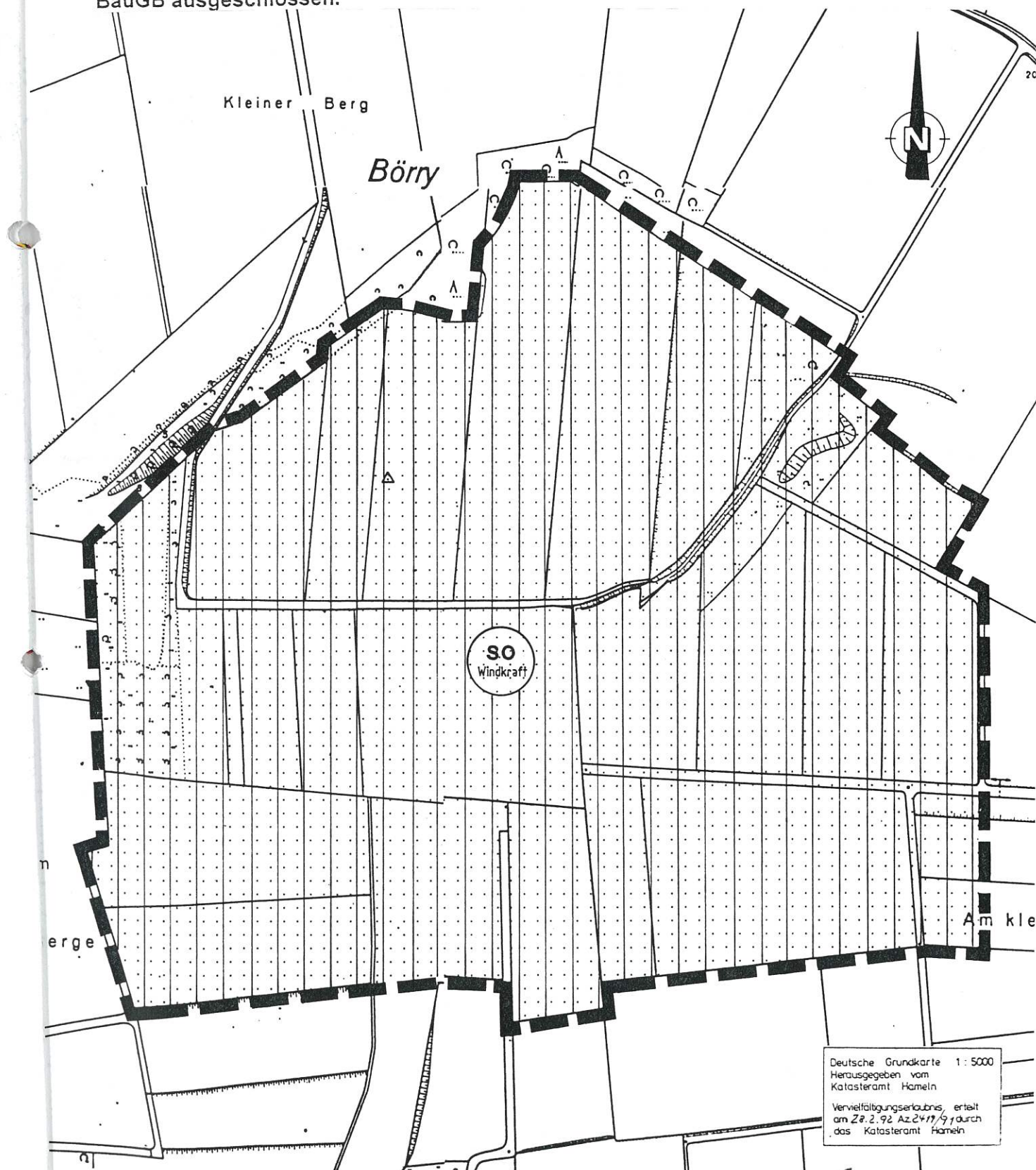


Geltungsbereichsgrenze der Änderung

**Flächennutzungsplan - 9. Änderung (Teil 1)      Teiländerung 2      Maßstab 1 : 5.000**

Für die vorliegende 9. Änderung, Teil 1, des Flächennutzungsplanes ist die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) maßgeblich.

Die Darstellung der Flächen für Standorte für Anlagen zur Windenergienutzung ist abschließend, d.h. im übrigen Gemeindegebiet sind entsprechende Anlagen i.S. § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB ausgeschlossen.



ug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan

Maßstab 1 : 10.000

