

B. Zeichnerische Darstellungen

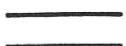
PLANZEICHENERKLÄRUNG



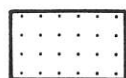
Gewerbliche Bauflächen
(§ 1 (1) Nr. 3 BauNVO)



Sondergebiet für Versorgungsanlagen/Energie, max. 5 Standorte für Anlagen zur Windenergienutzung zulässig.
(§ 11 (2) BauNVO i.V.m. § 35 (1) Nr. 6 BauGB), gleichzeitig Ausschlußwirkung im übrigen Gemeindegebiet



Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 (2) Nr. 3 und (4) BauGB)
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
Buswendeplatz



Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 (2) Nr. 9 und (4) BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 (2) Nr. 10 BauGB)



Geltungsbereichsgrenze der Änderung

Für die vorliegende 9. Änderung, Teil 1, des Flächennutzungsplanes ist die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) maßgeblich.

