



Gemeinde Emmerthal



Amtsblatt

Elektronisches Verkündungsblatt für
die Gemeinde Emmerthal

Bereitgestellt am 16.08.2024

Nr. 24/2024

Inhaltsverzeichnis:

Seite

A: Bekanntmachungen der Gemeinde Emmerthal

1	Sitzung des Orsrates Emmerthal am 29.08.2024	2 - 3
---	--	-------

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Orsrates Emmerthal

Sitzungstermin:	Donnerstag, 29.08.2024, 19:30 Uhr
Raum, Ort:	Dorfgemeinschaftshaus Emmern, Am Wiecherhof 2, 31860 Emmerthal

Vor Einstieg in die Tagesordnung finden ein Ortstermin und eine Ortsbegehung statt:

- a) **Beginn 17:30 Uhr** Parksituation „Zum Distelflecken“ vor der KiTa Distelflecken; Treffpunkt dort.
- b) **Beginn ca. 18:00 Uhr** Ortsbegehung der Wege zur Weser im Wohngebiet „Zuckerfabrik“ (GF1, GF2 und Fußweg mittig) nebst bestehendem Weg auf der Westseite des Walls.

Geänderte Tagesordnung (s. TOP 10)

Öffentlicher Teil:

- 1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung
- 2. Einwohnerfragestunde
- 3. Genehmigung des Protokolls vom 25.04.2024
- 4. Genehmigung des Protokolls vom 16.05.2024
- 5. Aussprache und Erörterung zum Ortstermin Ortsbegehung Parksituation "Zum Distelflecken" und zur Ortsbegehung der Wege zur Weser im Wohngebiet "Zuckerfabrik" (GF1, GF2 und Fußweg mittig) nebst bestehendem Weg auf der Westseite des Walls.
- 6. Fischtreppe am Wehr Neudorff - Bericht der Verwaltung
- 7. Bildungshaus Kirchohsen - Änderungen der Verkehrsführung während der Baumaßnahme
- 8. Bericht des Ortsbürgermeisters
- 9. Realisierbarkeit einer Gestaltungssatzung

10. **Kommunale Richtlinie über die Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen im Rahmen der Städtebauförderungsrichtlinie des Landes Niedersachsen (R-StBauF 2022)**
11. "Batteriespeicheranlage Kirchohsen"
 - Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 94"Batteriespeicheranlage Kirchohsen", Ortsteil Kirchohsen
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
12. "Batteriespeicheranlage Kirchohsen II"
 - Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 96"Batteriespeicheranlage Kirchohsen II", Ortsteil Kirchohsen
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
13. Zuwendungen Ortsrat
14. Mitteilungen und Anfragen